

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Макаревского, д. 7  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2025 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			14		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			98		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 655,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 655,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2025</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2025</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	49,10	54,01	2 906 843,99	3 316 663,83
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	6,28	6,91	368 460,01	368 460,01	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,55	6,11	325 719,77	325 719,77	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	9,47	505 061,18	941 367,79	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			26 486,76		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	15,44	16,98	905 646,22	905 646,22	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,82	3,10	165 374,02	165 374,02	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	5 866,31	5 866,31	
Работы по управлению МКД	10,30	11,33	604 229,72	604 229,72	

